



LE GROUPE SOCOTEC REALISE SA 3^{ème} ACQUISITION AUX PAYS BAS ET PREND DANS LE PAYS UNE POSITION DE PREMIER PLAN DANS LE TESTING, L'INSPECTION ET LA CERTIFICATION DU BATIMENT ET DES INFRASTRUCTURES

- ▶ **Le Groupe SOCOTEC, tiers de confiance indépendant, présent dans 25 pays, renforce de façon significative sa présence aux Pays Bas avec une 3^{ème} acquisition en un an dans ce pays qui représente désormais 45m€ de chiffre d'affaires.**
- ▶ **SOCOTEC a mené cet été l'acquisition de CAG Groep, entreprise présente depuis plus de 25 ans dans les marchés du testing et de l'inspection dans la gestion de la qualité de l'eau potable, ainsi que de l'optimisation et de la performance énergétique du bâti.**
- ▶ **Basée à Reeuwijk (entre Rotterdam et Utrecht), l'entreprise a réalisé un chiffre d'affaires de 22 m€ en 2021 et emploie 170 ingénieurs et techniciens apportant leur expertise dans tous les secteurs aux Pays Bas, notamment pour le Gouvernement.**
- ▶ **Le Groupe SOCOTEC compte désormais parmi les leaders de son secteur sur ce territoire important en Europe, du fait des enjeux liés à la transition énergétique ou à la gestion de l'eau avec une géographie et une topographie spécifiques.**
- ▶ **Le Groupe SOCOTEC dispose de 7 plateformes majeures pour l'accompagner dans sa croissance : France, Royaume-Uni, USA, Allemagne, Pays Bas, Italie et Espagne.**

Paris, le 5 septembre 2022

CAG Groep est une entreprise indépendante leader dans le domaine du TIC (Testing Inspection Certification) aux Pays-Bas, oeuvrant pour des bâtiments sûrs et durables. CAG a réalisé un chiffre d'affaires de 22 m€ en 2021 dans le testing et l'inspection de l'eau potable, son métier historique (71% de l'activité) et la détection de légionnelle en particulier, ainsi que dans la mesure de l'efficacité énergétique dans les secteurs de la construction et de l'immobilier. Avec plus de 400 clients, l'entreprise dispose d'une base de clients solide sur le marché de la sécurité de l'eau courante et est particulièrement reconnue pour accompagner les agences gouvernementales de l'eau, les institutions du secteur de la Santé ainsi que les grands promoteurs et gestionnaires de parcs immobiliers publics sur leur performance énergétique.

La législation néerlandaise en matière de qualité de l'eau courante s'est renforcée considérablement ces dernières années, en particulier les normes concernant la présence de légionnelle. CAG est l'un des leaders nationaux de la vérification de la conformité à ces réglementations et dispose de toutes les accréditations nécessaires et de son propre laboratoire, ce qui constitue des barrières à l'entrée élevées.

Sur le marché de la conformité réglementaire de l'eau, l'entreprise dispose d'une combinaison unique de prestations de testing et d'inspections qui fait écho aux prestations développées par SOCOTEC au Royaume Uni dans le secteur de l'eau. Sur le marché émergent de l'efficacité énergétique incluant les diagnostics DPE, CAG se développe à grande vitesse auprès des gestionnaires de parcs immobiliers du fait d'une législation qui se renforce sur la performance énergétique des bâtiments et leur résilience, dans un pays qui s'est fixé d'atteindre la neutralité Carbone en 2050 et de figurer parmi les leaders européens en matière d'économie circulaire.

Pour Hervé Montjotin, CEO du Groupe SOCOTEC qui a réalisé l'an dernier 1 milliard d'euros de chiffre d'affaires: "Avec CAG Groep, spécialiste de la gestion des risques dans le secteur de l'eau potable et de l'efficacité énergétique des bâtiments, nous disposons d'un troisième pilier stratégique aux Pays Bas. Nous avons racheté en 2021 les sociétés Hanselman et Inpijn, respectivement positionnées sur la prévention des

risques dans la construction et la gestion technique des sinistres pour le compte des assureurs pour l'un, et dans les services géotechniques au service des grands projets d'infrastructures pour l'autre. Avec 45m€ de chiffre d'affaires et 400 collaborateurs, SOCOTEC dispose désormais aux Pays Bas d'une position de marché significative et d'une vraie force de frappe au service de la conformité, de la gestion des risques liés au bâti et de la performance pour les acteurs de la construction, de l'immobilier et des infrastructures, en particulier sur les enjeux liés à l'environnement et à l'énergie. L'effet de taille amené par CAG Groep, combiné avec la qualité et la culture entrepreneuriale de l'équipe dirigeante, nous permettent d'être ambitieux pour SOCOTEC aux Pays Bas."

Pour Coen Piccardt Brouwer, CEO de CAG Groep: "Les métiers que nous pratiquons existent déjà chez SOCOTEC dans d'autres géographies. Nous pourrions donc profiter d'un effet de réseau qui sera forcément positif pour nos clients et nos collaborateurs. Par ailleurs, le positionnement des autres filiales du groupe aux Pays-Bas est complémentaire au nôtre et nous ouvre de nouvelles possibilités commerciales. Enfin, notre volonté de développer la formation, incarnée par la CAG Academy qui forme des experts reconnus dans leur domaine, fait vraiment écho à l' "employee value proposition" du Groupe SOCOTEC, fondée notamment sur une politique de développement et de transmission des savoir-faire techniques. Ensemble, avec SOCOTEC, nous continuerons à remplir notre mission: un environnement de travail et de vie sûr, sain et durable pour tous."

Paul Vermaat, fondateur de Gate Invest, actionnaire majoritaire de CAG Groep : "Nous sommes fiers d'avoir trouvé un partenaire stratégique international pour CAG, qui permettra non seulement à CAG de poursuivre sa croissance, et de rejoindre un groupe avec une vision ambitieuse et des valeurs comparables. Avec la direction de Gate, nous avons considérablement développé l'entreprise au cours des cinq dernières années, à la fois de manière organique et par le biais de quatre acquisitions complémentaires. Cette cession est la première pour Gate et démontre notre raison d'être: soutenir les entrepreneurs, les équipes de gestion et les organisations vers leur prochaine phase de croissance."

Contact Presse France :

Nicolas Escoulan - Tél. +33 (0)6 42 19 14 74 – nicolas.escoulan@taddeo.fr

À PROPOS DE SOCOTEC

*Au service des entreprises depuis 70 ans, le Groupe SOCOTEC présidé par Hervé Montjotin, a bâti sa réputation en tant qu'acteur **tiers de confiance** dans les domaines de la gestion du risque, de la conformité, de la sécurité, de la santé et de l'environnement dans la Construction, les Infrastructures et l'Industrie.*

Garant de l'intégrité, de la durabilité et de la performance des actifs bâtis, SOCOTEC développe une offre de services en testing, inspection et certification, depuis le contrôle technique, savoir-faire historique du groupe, jusqu'au conseil technique et à la gestion des risques liés aux constructions, aux infrastructures et aux installations industrielles. Ses expertises lui permettent d'accompagner ses clients des secteurs privé et public tout au long du cycle de vie de leurs bâtiments et équipements afin de renforcer leur durabilité.

N°1 du contrôle construction en France, N°1 des services géotechniques et du contrôle qualité de la construction au Royaume-Uni et en Italie, le groupe est un acteur majeur des services de TIC (Testing, Inspection, Certification) dans les secteurs de la Construction et des Infrastructures en Europe et aux Etats-Unis. Le groupe SOCOTEC réalise un chiffre d'affaires consolidé d'1 milliard d'euros en 2021 (dont 50% hors de France) auprès de 200 000 clients. Présent dans 25 pays avec 10.000 collaborateurs, il dispose de plus de 250 reconnaissances externes lui permettant d'agir comme tierce partie de confiance dans de nombreux projets. En France, il compte plus de 150 implantations réparties sur tout

le territoire, 32 centres de formation et 17 chantiers écoles dans les métiers de l'inspection et du contrôle technique des installations dans la construction, l'industrie et le nucléaire.

Plus d'informations sur www.SOCOTEC.fr ou sur <https://www.SOCOTECsmartsolutions.fr/>